

Опросный лист
для оценки стоимости выполнения проектных работ.

№ п/п	Вопрос	Ответ (описание)	Пояснения
1.	Адрес объекта Кадастровый номер участка		
2.	Назначение здания		Склад / промышленное производство / административное/ ФОК / гостиница и т.д.
3.	Стадия проектирования: 7.1 Эскизный проект (на основании технологии производства) 7.2. Разработка АГО, АГР (Архитектурно-градостроительные решения/облика) 7.3. Проектная документация 7.4. Рабочая документация		Указать какую стадию проектирования необходимо выполнить. Состав документации стадии «П»: выполняется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и другими нормативными документами в полном объеме, необходимом и достаточном для получения положительного заключения.
4.	Вид строительства		Новое / реконструкция / капремонт / техническое перевооружение
5.	ГПЗУ		Наличие: да /нет. Градостроительный план земельного участка. Содержит сведения о месте допустимого размещения будущего объекта капитального строительства, информацию об ограничениях использования земельного участка
6.	Планы БТИ, если здание существующее. Если новое строительство - то концепция от заказчика, зонирование и т.п.		Приложить эскизные варианты объемно – планировочных решений или планы БТИ
7.	ТЭП объекта:		Технико-экономические показатели проекта
	<ul style="list-style-type: none"> • Количество этажей надземных/ подземных 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Габариты здания, м 		Длина, ширина, высота от чистого пола до несущих конструкций здания. При наличии грузоподъемного оборудования – максимальная высота подъема крюка крана.
	<ul style="list-style-type: none"> • Кол-во пролетов и их размер, шаг колонн, м 		Для складских и промышленных зданий
	<ul style="list-style-type: none"> • Габариты встроенных помещений 		Указать при необходимости

№ п/п	Вопрос	Ответ (описание)	Пояснения
	<ul style="list-style-type: none"> • Размеры и кол-во ворот • Общая площадь, м2 • Строительный объем, м3 • Площадь застройки, м2 • Площадь участка м2/га • Предполагаемая температура внутри помещения • Общая численность работающих 		<p>Указать предполагаемые размеры въездных ворот</p> <p>Указать кол-во людей,</p>
8.	Технические условия на подключения		<p>Наличие: да /нет. Технические условия — комплект документации, устанавливающий необходимые для подключения к коммуникациям характеристики оборудования, материалов, этапности проведения работ а также нормы расхода.</p>
9.	Наличие геологических и гидрологических изысканий (уровень грунтовых вод и их характер)		Наличие: да /нет. При наличии приложить.
10.	Принципиальные архитектурно-планировочные решения, отделочные материалы.		<p>Указать: материалы наружной отделки фасадов, стены, цоколя, входных групп. Колористическое решение фасадов (например, согласно корпоративным цветам). Внутренняя отделка помещений: стены, потолки, полы. Выполнение проектных решений по декоративному оформлению здания; выполнению интерьеров помещений</p>
11.	Принципиальные конструктивные решения здания, изделия и материалы несущих и ограждающих конструкций	Конструктивная схема здания – каркасная, несущие элементы из металлоконструкций. Ограждающие конструкции стен и кровли из сэндвич панелей с применением эффективного утеплителя.	Предполагаемые решения несущих конструкций каркаса здания (металл, бетон), выбор ограждающих конструкций (сэндвич панели, профлист)

№ п/п	Вопрос	Ответ (описание)	Пояснения
12.	Технологические решения и оборудование (в том числе грузоподъемного)		Наличие сведений о технологии производства, применяемом оборудовании (в том числе грузоподъемного оборудования) нагрузках от оборудования, потребляемых ресурсах (электроэнергия, вода и т.д.). Приложить планы расстановки оборудования, технологических процессов (при наличии).
13.	Инженерные системы здания		Предполагается наличие следующих инженерных систем (указать) - отопление; - вентиляция; - противопожарная вентиляция; - кондиционирование; - водоснабжение; - канализация; - водосток (организованный или нет) - электроосвещение; - электрооборудование; - телефонизация; - радиификации; - пожарная сигнализация; - охрана входов и охранная сигнализация; - система видеонаблюдения и экстренной связи; - телевидение; - компьютеризация, в т.ч. подключение к Интернету; - спецсистемы связи и информации, другие виды систем
14.	Наружные инженерные сети (с выделением участков городских сетей)		Предполагается наличие следующих инженерных сетей (указать)
15.	Эксплуатационные нагрузки, т/м ² на - полы		Указать возможно максимальные нагрузки на полы и технологические перекрытия от

№ п/п	Вопрос	Ответ (описание)	Пояснения
	- на технологические площадки		производственного оборудования, складской техники (погрузчиков, рохли и т.д.)
16..	Срок разработки проектной документации		Указать пожелания Заказчика о сроках начала и необходимую дату окончания проектирования.
17.	Прочие требования		

До начала разработки Проектной документации Заказчик предоставляет исходно-разрешительную документацию:

- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- выписку из кадастрового паспорта земельного участка;
- исходно-разрешительная документацию в составе: градостроительный план земельного участка (ГПЗУ); технические условия на подключение к инженерным сетям (отопление, электричество, водопровод, ливневая канализация).

Отправьте нам заполненный документ через форму на странице - <https://polixstroi.ru/vidy-rabot/proektirovanie-zdanij-iz-metallokonstrukcij/>

ООО «Поликс Групп»

[+7 \(499\) 877-45-72](tel:+74998774572) zakaz@polixstroi.ru